

EL FUTUR DE RENAU ESTÀ EN JOC...

EL VOLS AIXÍ?



...O AIXÍ?



Carta oberta a la ciutadania de Renau

Que bonic que és Renau...

Com m'agrada sentir aquesta frase, repetida tants cops quan passem pel nostre poble. Aquest encant, però, avui perill. Avui tenim un projecte de POUM sobre la taula de l'ajuntament que marcarà i decidirà el futur d'aquest bonic poble.

Per què es fa el POUM de Renau?

Demandar aquest pla urbanístic va ser aprovat en ple municipal després de l'impacte visual que va representar la primera fase de xalets ("Nou Renau"), pel fet que no s'integraven en absolut a l'estètica del poble. Ara ens trobem que l'ajuntament ens presenta un pla on només proposa "on" créixer, obviat el "com" créixer, traint d'aquesta manera el principi pel qual es va sol·licitar.

Per què créixer?

Certament Renau és un poble tranquil i, a vegades fins i tot, massa tranquil. Tots sabem que en determinades èpoques de l'any el poble esdevé massa solitari, hi manca caliu. Estem d'acord doncs, que EL POBLE HA DE CRÉIXER, en habitatges i, per tant, en habitants. La qüestió no és doncs créixer o no créixer, la qüestió principal és...

On créixer?

Aquest pla té dues parts ben diferenciades. La primera és l'organització del sòl urbà al nucli antic del poble. Aquesta part és bona, ja que preveu un creixement agrupat, integrat al poble i sostenible econòmicament. A més, facilita la relació entre veïns i la integració dels nous veïns pel fet de viure agrupats.



La segona part seria l'ampliació de sòl urbà amb vint cases més ("Renau 3"), en dues fileres i tres carrers davant dels xalets actuals, ocupant la millor vista del poble, i, amb uns conceptes urbanístics i estètics que la majoria de veïns, fins al moment actual, encara desconeixem. Cal recordar que en aquest moment ja s'està executant la construcció de 8 cases adossades i 11 cases unifamiliars més.

Com créixer doncs?

No s'hi deixa clar llavors els criteris estètics que hauran de seguir les cases noves, i no és tant estrany d'establir als POUM's normes generals d'aplicació de colors, i textures de les façanes, formes o tipologies de les cases, i totes aquelles pautes de paisatge urbà que possibiliten la correcta integració al paisatge propi de la contrada.

I, quant i quants créixer?

El que està clar és que duplicar, tal i com ja està aprovat (a "Nou Renau"), i fins a triplicar (amb el "Renau 3") el nombre d'habitants de Renau, en pocs anys, ben segur és insostenible ambientalment i social. Caldrà doncs establir els mecanismes adequats per a regular aquesta velocitat de creixement.

Ens beneficia aquest tipus de creixement?

Créixer fora del nucli antic no farà augmentar la presència de gent en els, generalment, solitaris carrers de Renau. Sabem, per experiència, que aquest model només crea urbanitzacions dormitori, on la gent va de casa a la feina i de la feina a casa, sense que hi hagi una convivència real entre veïns. Els carrers continuaran essent tan solitaris com ara, només que hi haurà més trànsit de cotxes. Sí, de cotxes. Llavors, podrà la mainada continuar jugant al carrer, sols, sense que els pares i mares pateixin? Perdrem aquests "status" tan valuós i singular del nostre poble?

→ Les zones urbanitzades fora del casc urbà són molt més cares de mantenir i, amb aquest nou projecte, hi haurà més metres de carrer, més fanals, més jardins, més escombraries...com i qui mantindrà tot això?...sobretot quan actualment, el manteniment i neteja del poble, dels seus carrers i jardins, ja és prou difícil... i la depuradora? Com es pretén duplicar de cop la població de Renau sense haver ni previst la seva construcció? Continuarem abocant la "merda" del poble directament al torrent perquè esdevingui una claveguera a cel obert? Quina vergonya!

→ Aquestes noves construccions provocaran una devaluació dels habitatges del nucli antic, dels ja construïts i dels previstos. Això perjudicarà les expectatives de la majoria dels veïns que avui hi tenen propietats. A més, tenint en compte que només s'han venut 3 dels 11 xalets del nou Renau, quin sentit té construir-ne més?...per què?...quina necessitat hi ha?

→ Un dia vam arribar a Renau buscant un lloc tranquil, bonic i, en definitiva, una **QUALITAT DE VIDA** que s'ha perdut en la majoria de pobles i ciutats del nostre entorn. Si seguim urbanitzant i no mantenim els trets diferencials del poble (la tranquil·litat, el paisatge, l'entorn) deixarem de ser diferents, malmetent de forma irremeiable la principal vista, la postal de presentació del poble.

És hora, doncs, que TOTS, absolutament tots els veïns de Renau ens impliquem en l'elaboració d'aquest Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM). Participant, aportant idees i fent suggeriments, sense que importi quan o per què hi vam arribar. Tots som necessaris i tots tenim EL DRET de dir-hi la nostra. El que ens juguem és massa important i, si no ens impliquem ara, potser demà ja serà massa tard.

Robert Adserà, en representació del Grup Roure

